



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Legge Regionale n. 15 del 04.08.2015

III DIREZIONE

Viabilità Metropolitana – SERVIZIO MANUTENZIONE ZONA OMOGENEA TIRRENICA CENTRALE - EOLIE

C.I.G. :

C.U.P. : B36G23000190003

PROGETTO ESECUTIVO

ACCORDO QUADRO DI CUI ALL'ART.54 DEL D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITÀ LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA TIRRENICA CENTRALE - EOLIE

ALLEGATI :

1. RELAZIONE TECNICA
2. ANALISI PREZZI
3. ELENCO PREZZI
4. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
5. QUADRO TECNICO ECONOMICO
6. SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO
7. ELABORATI GRAFICI

ALLEGATO 6

SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO

Messina, 05/07/2024

Progettista :

Geom. Sergio Castorina

Visti ed Approvazioni :

IL RUP

Visto l'art. 5 comma 3 della L. R. 12/2011 e ss.mm.ii. Approva il Progetto esecutivo in oggetto per l'importo complessivo di € 1.270.000,00

PARERE n° 15 del 08/07/2024

IL RUP

Ing. Anna Chiofalo

SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015

N° _____ *di Repertorio*

Contratto d'appalto : "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO DELL'APPALTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITÀ LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA TIRRENICA CENTRALE - EOLIE".

Il presente atto, redatto con mezzo elettronico, viene sottoscritto a mezzo di firma digitale, nel testo e negli allegati, da:

- Avv. Rossana carrubba Segretario Generale della Città Metropolitana di Messina, domiciliata per la carica che riveste in Messina che nel contesto dell'atto si chiamerà Committente;
- Sig. _____ nato a _____ il / / _____, il quale interviene in questo atto non in proprio ma in qualità di legale rappresentante con sede legale in (Prov.) Via n. _____ C.F./P.I. _____ come risulta dal Certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura che si conserva in atti, che nel contesto dell'atto si chiamerà Appaltatore;
 - a) che con contratto Rep. 14647 sottoscritto in data 03/11/2023 è stato concluso con l'impresa l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto di esecuzione lavori relativi alla esecu-

zione di “ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO DELL’APPALTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITÀ LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA TIRRENICA CENTRALE - EOLIE” – CUP B36G23000190003, CIG 994201497 con importo massimo complessivo per la durata dell’accordo stesso di € 690.616,35;

b) che ai sensi dell’Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d’Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Applicativi;

c) che con determinazione n. 2565 del 30/06/2022, è stato approvato il progetto recante CUP B36G23000190003 - CIG 994201497D per un importo di € 1.000.000,00 di cui € 50.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

d) che durante l’esecuzione dei lavori si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni, necessarie ed urgenti, ed, inoltre, per una migliore funzionalità dei lavori, si sono dovuti introdurre dei nuovi prezzi di alcune lavorazioni, non contemplate nel progetto originario, ricavandoli da apposite analisi dei prezzi;

e) che il Committente appaltante ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali in capo all’Impresa ASAR Costruzioni S.r.l.;

TUTTO CIO’ PREMESSO

il committente e l’Appaltatore convengono quanto segue:

ART. 1 Disciplina del contratto applicativo

Le previsioni del presente Contratto Attuativo sono complementari ed attuative delle disposizioni dettate dal contratto di Accordo Quadro ex art. 54 del Dec Lgs 50/2016 Rep. 14647 sottoscritto in data 03/11/2023, tratto tra le parti e delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto Parte 1^a Definizione tecnica ed economica dell'appalto e Parte 2 a Specificazione delle prescrizioni tecniche, dell'accordo quadro, nonché di tutti gli atti ed elaborati da essi richiamati che sono, in ogni caso, pienamente vigenti tra le parti anche ai fini del presente contratto applicativo.

ART. 2 Oggetto del contratto applicativo

Il Committente affida all'Appaltatore l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, per la realizzazione delle opere così come individuate e descritte nel Progetto esecutivo, validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 17/04/2024, relativo alla esecuzione di manutenzione ORDINARIA/ PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITÀ LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA TIRRENICA CENTRALE - EOLIE , composto dai seguenti elaborati che, sottoscritti dalle parti, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e si conservano agli atti, pur se non materialmente allegati:

- a) elaborati grafici progettuali e la relazione;
- b) il computo metrico estimativo;
- c) elenco prezzi;
- d) quadro tecnico economico

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, conserva-

to agli atti, anche se non materialmente allegato il piano operativo di sicurezza.

Le parti si danno atto che:

- l'oggetto degli interventi da eseguire è il seguente : manutenzione ordinaria/straordinaria/pronto intervento, lungo le SS.PP. ricadenti nella Zona Omogenea Tirrenica – Eolie;

- le lavorazioni da eseguire sono le seguenti : scerbatura, pulitura cunetta, rimozione frane, ricolmature buche, realizzazioni gabbionate, rifacimento piano stradale;

- l'importo delle lavorazioni da eseguire è il seguente: € 1.017.823,35 di cui € 13.094,59 per oneri della sicurezza;

- i luoghi interessati dagli interventi sono SS.PP. e SS.PP. Agr., ricadenti nel territorio della Zona Omogenea Tirrenica - Centrale – Eolie

- la categoria di lavorazione è OG3 Classifica III;

- il cronoprogramma dei lavori, rispetta i tempi dell'accordo quadro cui questo progetto fa riferimento e, in particolare, la durata del periodo concesso per l'esecuzione dei lavori è pari a 365 giorni (in detto tempo è compreso quanto indicato all'art. 16 co. 2 Capitolato speciale d'Appalto parte I);

- il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione è di 60 giorni dalla data dello Stato Finale;

Le parti, inoltre, si danno atto, che il contratto è stipulato a misura, alle condizioni offerte dall'appaltatore con prezzi invariabili per l'unità di misura ai sensi dell'art. 59 co. 5 bis del D.Lgs 50/16 e pertanto i corrispettivi dovranno intendersi fissi e invariabili.

ART. 3 Termini

L'Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate come da cronoprogramma allegato parte integrante, entro 365 giorni dalla data del verbale di consegna Lavori e, pertanto, entro il 01/08/2024. In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'impianto del cantiere e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori, comprese le ordinanze di chiusura al traffico od altro.

ART. 4 Corrispettivo

Il corrispettivo per l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, assunte dall'Appaltatore con il presente contratto applicativo è stabilito nella somma, al netto del ribasso d'asta del 32,5667%, IVA al 22% esclusa, di € 690.616,35, di cui € 13.094,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Su tale valore, ai sensi dell'art. 35 co. 18, del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità specificate nell'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme Amministrative, viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

Le soglie dell'ammontare lavori in corrispondenza delle quali in corso d'opera saranno corrisposti pagamenti in acconto sono le seguenti:

Le parti si danno atto che ove non sia indicata alcuna soglia vale per i pagamenti in acconto quanto prescritto dall'art. 18 co. 4 del Capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme Amministrative.

L'appaltatore si obbliga di accettare i nuovi prezzi inseriti nel Verbale di Con-

cordamento Prezzi n. 1 non contemplati nell'elenco allegato al contratto originario, che verranno assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 32,5667% e regolati dalle stesse norme e condizioni contenute nel contratto principale indicato in epigrafe. Essi sono stati desunti da apposite analisi prezzi riferite all'anno 2023, e sono comprensivi di spese generali ed utile d'impresa e vengono concordati ai sensi dell'art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010.

Art. 5 Garanzie

L'Appaltatore si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel capitolato speciale d'appalto parte I^ Norme Amministrative all'art. 14 nei termini ivi previsti.

Art. 6 Modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto adempimenti ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13.08.2010

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, l'Appaltatore, si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi disposti dalla Legge sopracitata. In particolare la suddetta impresa ha dichiarato all'atto della stipula del contratto, il rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari. Lo stesso obbligo viene assunto in relazione ad eventuali subappaltatori/subcontraenti relativi al contratto di cui trattasi; in tal senso l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della notizia di inadempimento della propria controparte (eventuale subappaltatore/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

Nel caso in cui l'Appaltatore effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della L. 136/2010.

All'Appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto sul-

la base di stati d'avanzamento emessi al raggiungimento dell'importo indicato all'art. 4 che precede al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta dello 0,5%, a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori di cui all'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto parte I-Norme Amministrative. La rata di saldo non potrà essere inferiore al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso contrattuale.

Il Committente procederà ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice (D.U.R.C.) e di certificazione emessa da Equitalia (per importi superiori ad €. 10.000,00.=) ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 in materia di pagamenti della P.A.

Le fatture relative al presente contratto che verranno emesse dovranno essere complete degli estremi del contratto medesimo, del numero dell'impegno di spesa n. 627 del 31/08/2023, del codice CIG _____ del CUP B36G23000190003 e Codice Univoco Ufficio W9Q1Y1.

Art. 7 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non potrà essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 fatto salvo quanto ivi previsto.

Art. 8 - Cessione dei crediti

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione dei crediti derivanti dal contratto dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 106 co. 13 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto di quanto indicato dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto Parte I^ Norme Amministrative ed indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute.

te e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità potrà attribuirsi al Committente per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere.

Art. 9 - Sicurezza e trattamento di tutela dei lavoratori

L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al Piano della Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ed a redigere e consegnare, ai sensi dell'art. 28.3 del Capitolato speciale d'appalto Parte 1a, entro 30 gg dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative al Piano della Sicurezza e Coordinamento ed un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.

L'Appaltatore dà atto della piena responsabilità di tutti i mezzi materiali e personali atti ad assicurare il rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, assumendo il relativo impegno; agli effetti delle disposizioni del D.Lgs. 81/2008 l'appaltatore è anche il Datore dei Lavori. L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Appaltatore, e per suo tramite i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché

copia dell'eventuale Piano di Sicurezza. Ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, la Stazione Appaltante provvederà a richiedere il Documento Unico di Regolarità Contributiva, mediante la procedura vigente, dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

L'appaltatore, inoltre, si obbliga, prima della consegna dei lavori a consegnare al Direttore dei lavori la documentazione prevista dall'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto Parte I^ Norme Amministrative.

Art. 10 - Subappalto

Nel caso l'Appaltatore dovesse ricorrere al subappalto dei lavori, gli stessi potranno essere autorizzati nel rispetto delle norme previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e delle disposizioni di cui al protocollo di legalità stipulato dalla Regione Siciliana il 12 luglio 2005;

Art. 11 - Penali

La penale è fissata per ogni giorno di ritardo nella misura dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. L'ammontare complessivo delle penali non può essere superiore al 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale. Se tale limite viene superato, e risulta infruttuosamente scaduto il termine previsto dall'art. 108 co. 4 D.lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto di accordo quadro per grave ritardo, che viene disposta dal Committente con le modalità previste dallo stesso art.108, comma 4, D.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto Parte I^ Norme Amministrative. Si applica, per il resto quanto previsto dall'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto Parte I^ Norme Amministrative.

Art. 12 - Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori di-

pendenti

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare al personale impiegato nei lavori integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'appaltatore è sempre responsabile, in rapporto al Committente, dell'osservanza delle norme di cui sopra da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto.

Art. 13 - Dichiarazioni relative al Codice di Comportamento

L'appaltatore dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante (Patto di integrità negli affidamenti - attuazione delle misure previste nel P.T.P.C.) e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il sud-

detto codice, pena la risoluzione del presente contratto e del contratto di accordo quadro.

Art. 14 - Controversie

Ogni controversia relativa al presente appalto che non potesse trovare composizione bonaria in via amministrativa, ai sensi dell'art. 41 del Capitolato Speciale d'appalto Parte 1a , verrà devoluta al Tribunale Civile di Messina con espressa esclusione della procedura del lodo arbitrale.

Art. 15 - Spese del contratto/elezione domicilio

Tutte le spese del presente atto, che verrà registrato solo in caso di uso, sono a carico dell'Appaltatore che elegge formalmente domicilio nel territorio comunale in Tortorici C.da Serro Petrolo snc.

Art. 16 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali è effettuato ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 c.d. Codice Privacy.

“Titolare” del trattamento dei dati personali è _____

Art. 17 – Rinvio

Le Parti, per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Applicativo, rinviando integralmente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro e nei documenti ivi allegati.

L'appaltatore

Il Committente